Հավելված

Հրազդան համայնքի ավագանու   
հունիսի 10-ի թիվ \_\_\_ որոշման

Հ Ա Յ Տ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

|  |  |
| --- | --- |
| Ծրագրի անվանումը | *Հրազդանի թիվ 9, թիվ 2 և թիվ 7 նախադպրոցական ուսումնական հաստատությունների համար նոր շենքերի կառուցման աշխատանքներ* |
| Մարզ | Կոտայքի մարզ |
| Համայնքը /համայնքները | Հրազդան համայնք |
| Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից | Մայրաքաղաքից` Հրազդան - 45 կմ,  Լեռնանիստ -45 կմ,  Քաղսի – 42 կմ  Սոլակ- 41 կմ,  Ջրառատ – 45 կմ  Մարզկենտրոնից` Լեռնանիստ – 7 կմ,  Քաղսի – 3 կմ  Սոլակ- 14 կմ,  Ջրառատ – 8 կմ |
| Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը | Համայնքի՝ 70904 մարդ,  Ծրագիրն իրականացնող բնակա­վայրի /բնակավայրերի՝  Հրազդան – 61377 մարդ  Լեռնանիստ – 3123 մարդ  Քաղսի – 2788 մարդ  Սոլակ- 2609 մարդ  Ջրառատ – 725 մարդ |
| Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր | - |
| Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի | Լեռնանիստ բնակավայր |
| Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն | Այո/ ոչ,  Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N 146-Ն որոշում: |
| Համայնքի և ծրագիր իրականացվող բնակավայրի/բնակավայրերի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝  - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,  - գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,  - ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,  - լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ | Հրազդան համայնքում գործում է խմելու ջրի ջրամատակարարման և կոյուղու կենտրոնացված համակարգ: Խմելու ջրի համակարգը ամբողջությամբ նորոգվել է, իսկ կոյուղու ցանցի ոչ բավարար վիճակը պայմանավորված է ներքին ցանցի ֆիզիկական մաշվածությամբ:  Ջրամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչությունը կազմում է 97%, իսկ ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչությունը` 80%:  Ջրամատակարարման տևողությունը միջին հաշվով կազմում է 20.25 ժամ:  Համայնքում մաշված ու վնասված է ներքաղաքային ոռոգման համակարգի ջրագծի ցանցը, և շատ թաղամասեր ունեն ոռոգման ջրի խնդիր:  Ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչությունը կազմում է 50%, իսկ համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքները կազմում են 35%:  Շենքերի կենցաղային աղբը կուտակվում է քաղաքի տարածքում հավասարաչափ տեղադրված աղբամանների մեջ` կուտակված աղբն ամեն օր, սահմանված գրաֆիկով, աղբատար մեքենաներով տեղափոխվում է քաղաքի ծայրամասում գտնվող բացօթյա աղբավայր:  Համայնքի վարչական տարածքը գազաֆիկացված է 99%-ով, իսկ գազամատակարարման համակարգից օգտվող բնակչությունը կազմում է 95%:  Փողոցային լուսավորություն առկա է համայնքի թաղամասերի 88 %-ում: Էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն առկա է 5500 կետում: |
| Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը | Հրազդանի թիվ 2,7,9 նախադպրոցական հաստատությունների շենքերը գտնվում են ոչ բարվոք շենքային վիճակում: Հետագայում նախատեսվում է վերջիններս տեղափոխել նոր կառուցված մանկապարտեզ: |
| Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին | Նախատեսվող աշխատանքների արդյունքում   * Կկառուցվի նոր շենքային պայմաններով մանկապարտեզներ, արդյունքում կունենանք ժամանակակից լուծումներով շենք * մանկապարտեզները կաշխատեն ողջ հզորությամբ` ասաների թիվը հասնելով 150-200-ի: * էներգաարդյունավետության համակարգերի կառուցման և արդիական ներքին հարդարման շնորհիվ կկրճատվեն ծախսերը, կնվազի ջերմային գազերի արտանետման ցուցանիշը: * Կավելանա համայնքում ապաստարանների թիվը: |
| Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները | Նախատեսվում է կառուցել ժամանակակից շենքային պայմաններով մանկապարտեզներ` արևային ֆոտովոլտային համակարգերով, օդափոխության ժամանակակից համակարգերով, հակահրդեհային ելքերով, նկուղային հարկով, որը կծառայի նաև թաքստարան, կաթսայատուն, ներքին բացօդյա բակ, կահավորված խոհանուց ու լվացքատուն, սպորտային դահլիճ և համապատասխան թվով դասասենյակներ` նորմերին համապատասխան: |
| Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի | Քանի որ ծրագրով նախատեսված ծախսերը կապիտալ բնույթի են, ծրագրի իրականացումից հետո համայնքին` սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցի արժեքը կավելանա ծրագրի արժեքի չափով: |
| Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա | - Ծրագրի շահառուները Հրազդան համայնքի թիվ 9,2,7 մանկապարտեզների ընդհանուր 68 աշխատակիցները, 246 սաները ու ծնողները: Շենքային պայմանների բարելավումը կնպաստի հաստատություն հաճախող սաների թվաքանակի ավելացմանը:  Թիվ 9 մանկապարտեզի հզորությունը` 150  Թիվ 2 մանկապարտեզի հզորությունը` 150  Թիվ 7 մանկապարտեզի հզորությունը`200 |
| Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը | Ծրագրի իրականացման ընթացքում կստեղվեն ժամանակավոր աշխատատեղեր` կապված շինարարական աշխատանքներով, ինչպես նաև |
| Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը | Նախորդ տարվա`2024թ. բյուջեն` **4058455,7** հազար դրամ` 24.04.2024թ. դրությամբ. Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Պլանը | Փաստացին | Տոկոսը | | Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝ | 4058455,7 | 989840,1 | 24.4 | | -Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ | 2723187,0 | 670943,4 | 24.6 | | - Սեփական եկամուտներ | 1133651,3 | 253317,6 | 22.3 | | -Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ | 1335268,7 | 318896,7 | 17 | | Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝ | 4058455,7 | 672836,022 | 17 | | - Վարչական բյուջեի ծախսեր | 272318,7 | 537999,2 | 20 | | -Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր | 1335268,7 | 134836,9 | 10.1 | | Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝ | 1335268,7 | 134836,9 | 10.1 | | - ճանապարհաշինություն | 742628,1 | 92341,5 | 12.4 | | - ջրամատակարարում | 36056,845 | 11705,1 | 32.4 | | - Հանգստի, սպորտի ծառայություններ, զբոսայգիներ | 14393,0 | 2288,7 | 16 | | - գյուղատնտեսություն | 7270,0 | 0 | 0 | | -Կրթություն | 412243,773 | 21104,532 | 5.12 | | -Այլ ծրագրեր | 122677,0 | 7397,041 | 6.02 | |
| Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն | Հրազդան համայնքի 2025 թվականի բյուջե` 4172233,026 հզ դրամ. Ներկայացնել ընթացիկ տարվա կանխատեսվող եկամուտները, պլանավորված ծախսերը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից պլանավորված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:   |  |  | | --- | --- | |  | Պլանը | | Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում այդ թվում՝ | 4172233,026 | | - Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ | 2912233,026 | | - սեփական եկամուտներ | 1088684,826 | | - Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ | 1260000,0 | | Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝ | 4172233,026 | | - Վարչական բյուջեի ծախսեր | 2912233,026 | | -Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր | 1260000,0 | | Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝ | 1260000,0 | | -Աշխատակազմ, վարչական շենքի սպասարկում | 18500,0 | | -Արտադպրոցական կրթություն | 399800,0 | | -Նախադպրոցական կրթություն | 250000,0 | | -Կոմունալ տնտեսություն, աղբահանություն, սանմաքրում | 4500,0 | | -Ջրամատակարարում | 1000,0 | | -Հանգիստ, սպորտ, զբոսայգիների կառուցում | 20000,0 | | -Ճանապարհային տնտեսություն | 561200,0 | | -Գյուղատնտեսություն | 5000,0 | |
| Համայնքի միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը | Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվա բյուջեն` 4172233,026 հզ դրամ. |
| Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարվա բյուջեն` 3738025,792 հզ դրամ. |
| Ներկայացնել ծրագրի իրականացման և իրականացման տարվան հաջորդող տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված եկամուտները և ծախսերը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից նախատեսված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | Ծրագրի իրականացման տարի | Ծրագրի իրականացման տարվան  հաջորդող տարի | | Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտներ՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի,  այդ թվում՝ | 4172233,026 | 3738025,792 | | - Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ | 2912233,026 | 2902325,792 | | - Սեփական եկամուտներ | 1088684,826 | 1078777,592 | | - Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ | 1260000,0 | 835700,0 | | Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի  ծրագրի, որից՝ | 4172233,026 | 3738025,792 | | - Վարչական բյուջեի ծախսեր | 2912233,026 | 2902325,792 | | - Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր | 1260000,0 | 835700,0 | | Համայնքի ֆոնդային բյուջեի ծախսերը՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի  ծրագրի, որից՝ | 1260000,0 | 835700,0 | | -Աշխատակազմ, վարչական շենքի սպասարկում | 18500,0 | 13500,0 | | -Արտադպրոցական կրթություն | 399800,0 | 700,0 | | -Նախադպրոցական կրթություն | 250000,0 | 150000,0 | | -Կոմունալ տնտեսություն, աղբահանություն, սանմաքրում | 4500,0 | 4500,0 | | -Ջրամատակարարում/ոռոգում | 1000,0 | 21000,0 | | -Հանգիստ, սպորտ, զբոսայգիների կառուցում | 20000,0 | 20000,0 | | -Ճանապարհային տնտեսություն | 561200,0 | 514000,0 | | -Գյուղատնտեսություն | 5000,0 |  | | -Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություն | - | 8000,0 | | Ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիոն ծրագրերի համար նախատեսված ծախսերը, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, այդ թվում՝  /ներկայացնել սուբվենցիոն ծրագրերի համար  համայնքի ֆոնդային բյուջեից նախատեսված գումարները՝ ըստ ոլորտների/ |  |  | | - ճանապարհաշինություն |  |  | | - ջրամատակարարում/ջրահեռացում |  |  | | - փողոցային լուսավորություն |  |  | | - գազամատակարարում |  |  | | - նախադպրոցական հաստատություններ |  |  | | - հասարակական շենքեր |  |  | | - գույքի, տեխնիկայի ձեռքբերում |  |  | | - |  |  | |
| Հարկերի, տուրքերի և այլ վճարների հավաքագրում | նախորդ տարվա  հարկերի, տուրքերի և այլ վճարների հավաքագրման մակարդակը 83.53 %  (Քանի որ 2024 թվականից սկսվել էր «ԳՐԻՆ ՖԱՐՄԵՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից ինքնակամ շենքերի օրինականացման գործընթացը, որի արդյունքում մինչև 2024 թվականի բյուջետային տարվա ավարտը համայնքի բյուջե պետք է վճարվեր 400000,0 հազար դրամ: Սակայն գործընթացի արդյունքում վճարումը կատարվում է 2025 թվականի ընթացքում): |
| Համայնքի ծրագրի իրականացման տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված բյուջետային մուտքերի (ներառյալ՝ ֆինանսական համա- հարթեցման դոտացիայի գծով նախատեսված մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկ- ներով | *Հաշվի առնելով նախորդ տարվա հավաքագրված ֆինանսական միջոցների ցուցանիշներ` սեփական եկամուտների հավաքագրման գործընթացն արդյունավետ կազմակերպելու արդյունքում կունենանք ազատ ֆինանսական միջոցներ, որոնք կուղղվեն համայնքի բյուջեի Վարչական մասի պահուստային ֆոնդ, որից էլ արդեն կիրականացվեն հատկացումներ ծրագրերի իրականացման նպատակով:* |
| Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝  - շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,  - նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,  - տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,  - հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,  - գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,  ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ ———— դրամ  ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ | *2 563 400, 0 հազար դրամ (100%)*   1. Թիվ 2 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն` 661 700,0 հազար ՀՀ դրամ, 150 տեղ հզորությամբ 2. Թիվ 9 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն` 661 700,0 հազար ՀՀ դրամ, 150 տեղ հզորությամբ 3. Թիվ 7 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն` 1 240 000,0 հազար ՀՀ դրամ, 200 տեղ հզորությամբ |
| *Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը* | *769 020,0 հազար դրամ (30%)* |
| *Այլ ներդրողներ* | *-* |
| *Ծրագրի իրականացման տևողությունը* | *Սկիզբը 2025թ.* |
| *Ծրագրի ծախսերը* | *Հիմք ընդունել Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և Քաղաքաշինության կոմիտեի կողմից ներկայացված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը:* |
| *Ամսաթիվ* |  |

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Վանուհի Բարեղամյան Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը 060704051, vanuhi\_bareghamyan@mail.ru**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Համայնքի ղեկավար** | **\_\_\_ՍԵՎԱԿ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ\_\_\_\_**  **(անունը, ազգանունը)** |

***Կ. Տ***