Հավելված

Հրազդան համայնքի ավագանու
հունիսի 10-ի թիվ \_\_\_ որոշման

Հ Ա Յ Տ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

|  |  |
| --- | --- |
| Ծրագրի անվանումը | *Հրազդանի թիվ 9, թիվ 2 և թիվ 7 նախադպրոցական ուսումնական հաստատությունների համար նոր շենքերի կառուցման աշխատանքներ* |
| Մարզ | Կոտայքի մարզ |
| Համայնքը /համայնքները | Հրազդան համայնք  |
| Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից | Մայրաքաղաքից` Հրազդան - 45 կմ,  Լեռնանիստ -45 կմ, Քաղսի – 42 կմ Սոլակ- 41 կմ, Ջրառատ – 45 կմՄարզկենտրոնից` Լեռնանիստ – 7 կմ, Քաղսի – 3 կմ Սոլակ- 14 կմ, Ջրառատ – 8 կմ |
| Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը | Համայնքի՝ 70904 մարդ, Ծրագիրն իրականացնող բնակա­վայրի /բնակավայրերի՝ Հրազդան – 61377 մարդ Լեռնանիստ – 3123 մարդՔաղսի – 2788 մարդՍոլակ- 2609 մարդՋրառատ – 725 մարդ |
| Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր | - |
| Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի | Լեռնանիստ բնակավայր |
| Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն | Այո/ ոչ,Հրազդան համայնքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N 146-Ն որոշում: |
| Համայնքի և ծրագիր իրականացվող բնակավայրի/բնակավայրերի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ | Հրազդան համայնքում գործում է խմելու ջրի ջրամատակարարման և կոյուղու կենտրոնացված համակարգ: Խմելու ջրի համակարգը ամբողջությամբ նորոգվել է, իսկ կոյուղու ցանցի ոչ բավարար վիճակը պայմանավորված է ներքին ցանցի ֆիզիկական մաշվածությամբ: Ջրամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչությունը կազմում է 97%, իսկ ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչությունը` 80%:Ջրամատակարարման տևողությունը միջին հաշվով կազմում է 20.25 ժամ:Համայնքում մաշված ու վնասված է ներքաղաքային ոռոգման համակարգի ջրագծի ցանցը, և շատ թաղամասեր ունեն ոռոգման ջրի խնդիր:Ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչությունը կազմում է 50%, իսկ համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքները կազմում են 35%:Շենքերի կենցաղային աղբը կուտակվում է քաղաքի տարածքում հավասարաչափ տեղադրված աղբամանների մեջ` կուտակված աղբն ամեն օր, սահմանված գրաֆիկով, աղբատար մեքենաներով տեղափոխվում է քաղաքի ծայրամասում գտնվող բացօթյա աղբավայր: Համայնքի վարչական տարածքը գազաֆիկացված է 99%-ով, իսկ գազամատակարարման համակարգից օգտվող բնակչությունը կազմում է 95%:Փողոցային լուսավորություն առկա է համայնքի թաղամասերի 88 %-ում: Էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն առկա է 5500 կետում: |
| Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը | Հրազդանի թիվ 2,7,9 նախադպրոցական հաստատությունների շենքերը գտնվում են ոչ բարվոք շենքային վիճակում: Հետագայում նախատեսվում է վերջիններս տեղափոխել նոր կառուցված մանկապարտեզ:  |
| Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին | Նախատեսվող աշխատանքների արդյունքում * Կկառուցվի նոր շենքային պայմաններով մանկապարտեզներ, արդյունքում կունենանք ժամանակակից լուծումներով շենք
* մանկապարտեզները կաշխատեն ողջ հզորությամբ` ասաների թիվը հասնելով 150-200-ի:
* էներգաարդյունավետության համակարգերի կառուցման և արդիական ներքին հարդարման շնորհիվ կկրճատվեն ծախսերը, կնվազի ջերմային գազերի արտանետման ցուցանիշը:
* Կավելանա համայնքում ապաստարանների թիվը:
 |
| Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները | Նախատեսվում է կառուցել ժամանակակից շենքային պայմաններով մանկապարտեզներ` արևային ֆոտովոլտային համակարգերով, օդափոխության ժամանակակից համակարգերով, հակահրդեհային ելքերով, նկուղային հարկով, որը կծառայի նաև թաքստարան, կաթսայատուն, ներքին բացօդյա բակ, կահավորված խոհանուց ու լվացքատուն, սպորտային դահլիճ և համապատասխան թվով դասասենյակներ` նորմերին համապատասխան: |
| Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի | Քանի որ ծրագրով նախատեսված ծախսերը կապիտալ բնույթի են, ծրագրի իրականացումից հետո համայնքին` սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցի արժեքը կավելանա ծրագրի արժեքի չափով: |
| Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա | - Ծրագրի շահառուները Հրազդան համայնքի թիվ 9,2,7 մանկապարտեզների ընդհանուր 68 աշխատակիցները, 246 սաները ու ծնողները: Շենքային պայմանների բարելավումը կնպաստի հաստատություն հաճախող սաների թվաքանակի ավելացմանը: Թիվ 9 մանկապարտեզի հզորությունը` 150Թիվ 2 մանկապարտեզի հզորությունը` 150Թիվ 7 մանկապարտեզի հզորությունը`200 |
| Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը | Ծրագրի իրականացման ընթացքում կստեղվեն ժամանակավոր աշխատատեղեր` կապված շինարարական աշխատանքներով, ինչպես նաև  |
| Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը | Նախորդ տարվա`2024թ. բյուջեն` **4058455,7** հազար դրամ` 24.04.2024թ. դրությամբ.Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | Պլանը | Փաստացին | Տոկոսը |
| Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտներըայդ թվում՝ |  4058455,7 | 989840,1  |  24.4 |
| -Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ |  2723187,0 |  670943,4 |  24.6 |
| - Սեփական եկամուտներ |  1133651,3 | 253317,6  |  22.3 |
| -Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ |  1335268,7 | 318896,7  |  17 |
| Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,որից՝ |  4058455,7 | 672836,022  |  17 |
| - Վարչական բյուջեի ծախսեր |  272318,7 |  537999,2 |  20 |
| -Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր |  1335268,7 |  134836,9 |  10.1 |
| Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝ |  1335268,7 |  134836,9 |  10.1 |
| - ճանապարհաշինություն |  742628,1 | 92341,5  |  12.4 |
| - ջրամատակարարում |  36056,845 |  11705,1 |  32.4 |
| - Հանգստի, սպորտի ծառայություններ, զբոսայգիներ |  14393,0 | 2288,7  |  16 |
| - գյուղատնտեսություն |  7270,0 |  0 |  0 |
| -Կրթություն |  412243,773 | 21104,532  |  5.12 |
| -Այլ ծրագրեր |  122677,0 |  7397,041 |  6.02 |

 |
| Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն | Հրազդան համայնքի 2025 թվականի բյուջե` 4172233,026 հզ դրամ.Ներկայացնել ընթացիկ տարվա կանխատեսվող եկամուտները, պլանավորված ծախսերը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից պլանավորված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:

|  |  |
| --- | --- |
|   | Պլանը |
| Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորումայդ թվում՝ |  4172233,026 |
| - Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ |  2912233,026 |
| - սեփական եկամուտներ |  1088684,826 |
| - Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ |  1260000,0 |
| Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,որից՝ |  4172233,026 |
| - Վարչական բյուջեի ծախսեր |  2912233,026 |
| -Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր |  1260000,0 |
| Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝ |  1260000,0 |
| -Աշխատակազմ, վարչական շենքի սպասարկում | 18500,0  |
| -Արտադպրոցական կրթություն | 399800,0  |
| -Նախադպրոցական կրթություն | 250000,0  |
| -Կոմունալ տնտեսություն, աղբահանություն, սանմաքրում |  4500,0 |
| -Ջրամատակարարում | 1000,0  |
| -Հանգիստ, սպորտ, զբոսայգիների կառուցում | 20000,0 |
| -Ճանապարհային տնտեսություն | 561200,0 |
| -Գյուղատնտեսություն | 5000,0 |

 |
| Համայնքի միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը | Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվա բյուջեն` 4172233,026 հզ դրամ. |
| Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարվա բյուջեն` 3738025,792 հզ դրամ. |
| Ներկայացնել ծրագրի իրականացման և իրականացման տարվան հաջորդող տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված եկամուտները և ծախսերը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից նախատեսված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   | Ծրագրի իրականացման տարի | Ծրագրի իրականացման տարվանհաջորդող տարի |
| Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտներ՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի,այդ թվում՝ |  4172233,026 |  3738025,792 |
| - Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ |  2912233,026 |  2902325,792 |
| - Սեփական եկամուտներ |  1088684,826 |  1078777,592 |
| - Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ |  1260000,0 |  835700,0 |
| Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերիծրագրի, որից՝ |  4172233,026 |  3738025,792 |
| - Վարչական բյուջեի ծախսեր |  2912233,026 |  2902325,792 |
| - Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր |  1260000,0 |  835700,0 |
| Համայնքի ֆոնդային բյուջեի ծախսերը՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերիծրագրի, որից՝ |  1260000,0 |  835700,0 |
| -Աշխատակազմ, վարչական շենքի սպասարկում | 18500,0  |  13500,0 |
| -Արտադպրոցական կրթություն | 399800,0  |  700,0 |
| -Նախադպրոցական կրթություն | 250000,0  |  150000,0 |
| -Կոմունալ տնտեսություն, աղբահանություն, սանմաքրում |  4500,0 |  4500,0 |
| -Ջրամատակարարում/ոռոգում | 1000,0  |  21000,0 |
| -Հանգիստ, սպորտ, զբոսայգիների կառուցում | 20000,0 |  20000,0 |
| -Ճանապարհային տնտեսություն | 561200,0 | 514000,0 |
| -Գյուղատնտեսություն | 5000,0 |  |
| -Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություն | - | 8000,0 |
| Ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիոն ծրագրերի համար նախատեսված ծախսերը, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, այդ թվում՝/ներկայացնել սուբվենցիոն ծրագրերի համարհամայնքի ֆոնդային բյուջեից նախատեսված գումարները՝ ըստ ոլորտների/ |   |   |
| - ճանապարհաշինություն |   |   |
| - ջրամատակարարում/ջրահեռացում |   |   |
| - փողոցային լուսավորություն |   |   |
| - գազամատակարարում |   |   |
| - նախադպրոցական հաստատություններ |   |   |
| - հասարակական շենքեր |   |   |
| - գույքի, տեխնիկայի ձեռքբերում |   |   |
| - |   |   |

 |
|  Հարկերի, տուրքերի և այլ վճարների հավաքագրում | նախորդ տարվա  հարկերի, տուրքերի և այլ վճարների հավաքագրման մակարդակը 83.53 %(Քանի որ 2024 թվականից սկսվել էր «ԳՐԻՆ ՖԱՐՄԵՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից ինքնակամ շենքերի օրինականացման գործընթացը, որի արդյունքում մինչև 2024 թվականի բյուջետային տարվա ավարտը համայնքի բյուջե պետք է վճարվեր 400000,0 հազար դրամ: Սակայն գործընթացի արդյունքում վճարումը կատարվում է 2025 թվականի ընթացքում): |
| Համայնքի ծրագրի իրականացման տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված բյուջետային մուտքերի (ներառյալ՝ ֆինանսական համա- հարթեցման դոտացիայի գծով նախատեսված մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկ- ներով |  *Հաշվի առնելով նախորդ տարվա հավաքագրված ֆինանսական միջոցների ցուցանիշներ` սեփական եկամուտների հավաքագրման գործընթացն արդյունավետ կազմակերպելու արդյունքում կունենանք ազատ ֆինանսական միջոցներ, որոնք կուղղվեն համայնքի բյուջեի Վարչական մասի պահուստային ֆոնդ, որից էլ արդեն կիրականացվեն հատկացումներ ծրագրերի իրականացման նպատակով:* |
| Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ ———— դրամինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ | *2 563 400, 0 հազար դրամ (100%)*1. Թիվ 2 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն` 661 700,0 հազար ՀՀ դրամ, 150 տեղ հզորությամբ
2. Թիվ 9 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն` 661 700,0 հազար ՀՀ դրամ, 150 տեղ հզորությամբ
3. Թիվ 7 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն` 1 240 000,0 հազար ՀՀ դրամ, 200 տեղ հզորությամբ
 |
| *Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը* | *769 020,0 հազար դրամ (30%)* |
| *Այլ ներդրողներ* | *-* |
| *Ծրագրի իրականացման տևողությունը* | *Սկիզբը 2025թ.*  |
| *Ծրագրի ծախսերը* | *Հիմք ընդունել Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և Քաղաքաշինության կոմիտեի կողմից ներկայացված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը:*  |
| *Ամսաթիվ* |  |

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Վանուհի Բարեղամյան Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը 060704051, vanuhi\_bareghamyan@mail.ru**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Համայնքի ղեկավար**  |  **\_\_\_ՍԵՎԱԿ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ\_\_\_\_** **(անունը, ազգանունը)** |

***Կ. Տ***